

Toftholm

# AVISEN

Nr. 1

Februar 2008

11. årgang

**I  
N  
D  
H  
O  
L  
D**

**Indkaldelse til generalforsamling!**  
**Vedtægtsændring!**

**Rabatordningerne**  
**Nye naboer**

**Fastelavn**

**Foreningsfesten**

**Grønt råd**

## Formandens hjørne

Foråret er på vej, og de første Erantis har allerede i januar set dagens lys i haverne.

Nu kommer solen, og kræfterne kan blive brugt til at gøre haven forårs- og sommerklar. Forberedelserne til en forhåbentlig god sommer er så småt i gang, og dagene med lys bliver flere.

Energien vender langsomt tilbage og der kommer liv omkring os i haverne og på vejene, efter en lang og trist vinter med maser af regn.

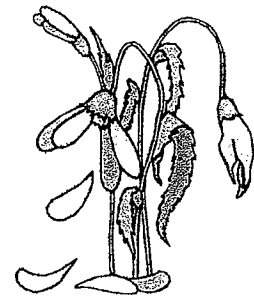
Nu er mit første år som formand snart gået og jeg vil i den forbindelse endnu engang minde jer om, at I er mere end velkomne til at kigge forbi med enten stort eller småt. I er også velkomne til at komme forbi og blot få en hyggesnak.

**Husk at sætte kryds i kalenderen den 26. april 2008, hvor vi skal fejre foreningens 60 års jubilæum i den flotte sal på Københavns Dag- og Aftenseminarium.**

**TIL SIDST VIL JEG MINDE JER OM, AT GENERALFORSAMLINGEN I ÅR ER DEN 11. MARTS 2008, KL. 19.00 I SKOVLUNDE MEDBORGERHUS.**

Vel mødt!

Martin Tiemroth



## Toftholm Avisen

Parcelforeningen Toftholms lokalblad

### Redaktion:

**Käthe Petersen**  
Hybenvænget 26  
Tlf. 44 84 65 16

**Inge Overby**  
Kløvertofte 21  
Tlf. 44 84 05 35

### E-mail adresse:

[kathe@petersen.mail.dk](mailto:kathe@petersen.mail.dk)

### Udkommer:

3 x årligt sidst på måneden  
i februar, juni, oktober

### Indlæg til avisen

skal være redaktionen i  
hænde i månederne: januar, maj, september

### Bestyrelsen i Parcelforeningen

**Formand:** Martin Tiemroth  
Tangevej 41  
Tlf. 44 94 72 11

#### **Næstformand:**

Poul Daldorph  
Kløvertofte 4  
Tlf. 44 84 58 88

#### **Kasserer:**

Torben Hansen  
Bakkehøj 25  
Tlf. 44 94 69 43

#### **Bestyrelsesmedlemmer:**

Käthe Petersen  
Hybenvænget 26  
Tlf. 44 84 65 16

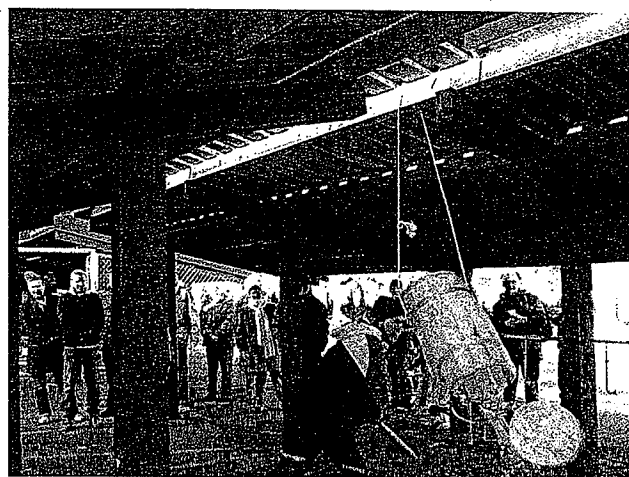
Hans-Henrik Rytter  
Lundagervej 3  
Tlf. 44 94 34 52

# Fastelavn 3. februar 2008

Fine kattedkonger

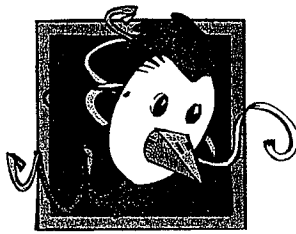


De voksne gik til den!

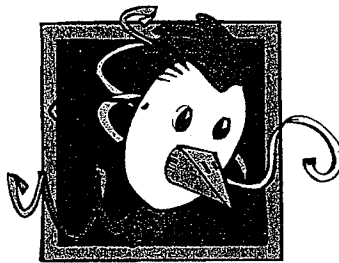




Bedste udklædning af de små børn



Bedste udklædning af de unge og voksne



## Parcelforeningen TOFTHOLM

---

**Formand:** Martin Tienroth  
Tangevej 41  
2740 Skovlunde  
Tlf: 44 94 72 11

**Kasserer:** Torben Hansen  
Bakkehøj 25  
2740 Skovlunde  
Tlf: 44 94 69 43

Postgiro: 8 08 97 01

### Driftsregnskab

1. januar 2007 til 31. december 2007

samt

### Status

pr. 31. december 2007

---

### Ordinær generalforsamling

afholdes

tirsdag den 11. marts 2008 kl. 19.00

i Skovlunde Medborgerhus ved Biblioteket.

#### Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning: se orientering på side 6
3. Fremlæggelse af regnskab
4. Indkomne forslag, se orientering side 8
5. Budget for det kommende år
6. Valg af bestyrelse, revisorer og suppleanter jfr. §4

#### På valg er:

Næstformand: p.t. Povl Daldorph, modtager genvalg  
Kasserer: p.t. Torben Hansen, modtager genvalg  
1 Revisor: p.t. Inge Therkildsen, modtager **ikke** genvalg  
1 bestyrelsessuppleant: p.t. ingen  
1 Revisorsuppleant: p.t. Jens Christian Peterson, modtager **ikke** genvalg.

7. Eventuelt.

---

<b>Udgifter</b>	<b>2007</b>	<b>Budget 2007</b>	<b>Budgetforslag 2008</b>
Aktiviteter	4.679,59	8.000,00	8.000,00
Kassererhonorar	4.500,00	4.500,00	4.500,00
Generalforsamling, bestyrelses- og udvalgsmøder	6.684,58	8.500,00	8.000,00
Administration:			
Porto, gebyr, avis m.m.	4.186,44	6.000,00	6.000,00
Fællesudvalget for grundejerforeninger i Ballerup Kommune	405,00	405,00	405,00
Kurstab, obligationsudtrækning	40,43		
Refusion af telefonsamtaler	600,00	600,00	600,00
Jubilæumsfest i 2008*)		35.000,00	35.000,00
Overskud	4.603,12		
	<hr/>		
	25.699,16	63.005,00	62.505,00
	<hr/>		

**Status pr. 31.december 2007**

**AKTIVER**

Kontantbeholdning	595,00
Indestående i bank	58.567,94
Kontingentrestancer	547,00
Obligationsbeholdning, Nominelt kr. 49.924,64	<u>48.597,12</u>
	<hr/>
	108.307,06

**\*)Budgettet blev godkendt på generalforsamlingen i 2007. Beløbet anvendes i 2007 og 2008 til en jubilæumsfest, der afholdes i 2008. Der er ikke brugt noget i 2007, men indgået aftaler vedrørende lokaleleje m.m.**

Skovlunde, den 3. januar 2008

Martin Tiemroth   Torben Hansen   Povl Daldorph   Käthe Petersen   Hans-Henrik Rytter

<b>Indtægter</b>	<b>2007</b>	<b>Budget 2007</b>	<b>Budgetforslag 2008</b>
Medlemskontingent	21.062,25	21.060,00	21.600,00
Renter	3.436,91	2.500,00	2.100,00
Indskud fra nye medlemmer	800,00	500,00	500,00
Gebyr	400,00		
Underskud		38.945,00	38.305,00
	<hr/>		
	25.699,16	63.005,00	62.505,00
	<hr/>		

#### **Status pr. 31.december 2007**

##### **PASSIVER**

Kapitalbeholdning 1.1.2007	105.281,74
Kursregulering på obligationer i 2007	-1.577,78
Årets overskud	<u>4.603,12</u>
Kapitalbeholdning 31.12.2007	108.307,07
	<hr/>
	108.307,07
	<hr/>

Ovenstående regnskab er i overensstemmelse med foreningens bøger og bilag.  
Foreningens aktiver er kontrolleret.

Skovlunde, den 15. januar 2008

Inge Therkildsen      Ea B. Andreassen

---

## Orientering til medlemmerne

Følgende emner vil der bl.a. blive orienteret om under dagsordenens punkt 2 "Beretningen"

### Sidste nyt fra parcellforeningen og omegn.

- Fastelavnsfest 3. februar 2008.
- Foreningens rabatordninger
- TDC- kabel TV
- Foreningens hjemmeside
- Foreningsfesten 2008
- Foreningsavisen
- Fællesforeningen af grundejere i Ballerup Kommune
- Grønt Råd

---

## Der er indkommet et forslag til ændring af foreningens vedtægter § 3 a.

Forslaget er, at nye medlemmers indskud fremover forhøjes til 1.000 kr. mod de nuværende 100 kr. Begrundelsen for dette er blandt andet, at beløbet har været uændret i mange år samt at foreningen har en del administration forbundet med henvendelse fra ejendomsmæglere, hvor der fremsendes regnskab, budget og vedtægter, opfølgning på om salget er sket samt fremsendelse af velkomstmateriale til nye ejere.

Forslaget er derfor at vedtægternes § 3 a 1. linje ændres til følgende:

**"Alle betaler indskud på kr. 1.000,00, samt et årligt kontingent."**

§ 3 a vil, hvis ovennævnte godkendes, derfor fremover være således:

"Alle betaler indskud på kr. 1.000,00, samt et årligt kontingent. Kontingentet for 1990 er fastsat til kr. 55,00, hvorefter kontingentet reguleres hvert år pr. 1. januar, på grundlag af det af Danmarks Statistik pr. 1. oktober foregående år beregnede og offentliggjorte reguleringspristal (oktober 1988 = 104,00). Kontingentet op-/nedrundes til hele kroner. Reguleringen sker første gang 1. januar 1991."

---

Som tidligere år kan medlemmerne efter generalforsamlingens afholdelse, rekvirere referat hos bestyrelsen. Derudover vil referatet blive udgivet sammen med foreningsavisen i juni måned.

I bestyrelsen håber vi på at sædvanligt godt fremmøde og glæder os til at være sammen med "Toftholms" medlemmer.

Vel mødt

**tirsdag den 11. marts 2008 kl. 19.00**

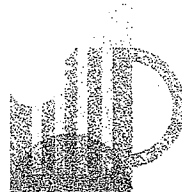
På bestyrelsens vegne  
Martin Tiemroth



## Efter generalforsamlingen:

Temaet efter generalforsamlingen i år, vil være socialt samvær med dine naboer og bestyrelsen.

Vi serverer en øl eller vand.



## Man vil høre mere om denne § på generalforsamlingen!!

### Vedtægternes § 11:

Afbrænding af affald er forbudt.

Benyttelse af støjende haveredskaber, herunder hæksakse, græsslåmaskiner, motorsave m.m., må ikke finde sted på søn- og helligdage i perioden maj til september.

Længerevarende brug af støjende motorredskaber må kun ske på hverdage i dagtimerne: fra kl. 07:00 til 19:00.

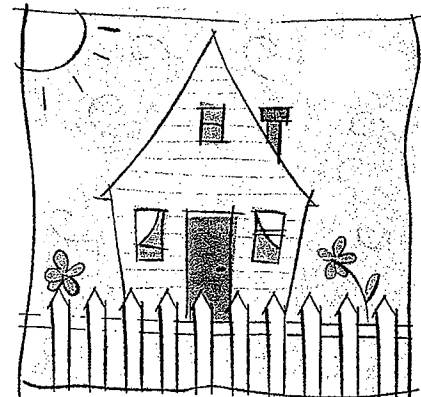
Medlemmerne er ansvarlige i henhold til lov om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje. Medlemmerne er ligeledes ansvarlige for deres husdyrs adfærd under henvisning til politivedtægten.



## Velkommen til følgende nye naboer i 2007

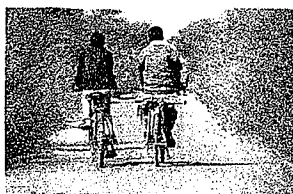
Steen Normind  
Bitten og Thomas Hoff  
Gregersen og Boesen  
Al-Assadi og Elkhatib  
Lisbeth og Anders Sørensen  
Lise Graae Damm og John E. Damm  
Tanja Andersen og Thomas Falkenberg  
Carina H. Nasser og Henrik P. Jensen

Hasselvej 15  
Tangevej 10  
Tjørnevænget 6  
Lundagervej 1  
Tjørnevænget 3  
Tjørnevænget 18  
Toftholmværnet 20  
Tangevej 39



### Grønt Råd

Der blev for et halvt år siden nedsat en arbejdsgruppe, der fik til opgave at opdatere cykelruterne i Ballerup kommune og samtidig komme med forslag til, hvor der kunne opstilles 20 borde/bænke med indbygget plads for en medbragt engangs-/bordgrill. Ved sidste møde den 29. januar fremlagde arbejdsgruppen deres forslag til cykelruter og placering af nogle af borde/bænke sættene. Vi var flere der var enige om, at der skal opstilles 2 stk. i Skovlunde bypark, da der kun er bænke uden borde i parken. Når ruterne er endeligt fastlagt, vil der blive udfærdiget foldere og man vil kunne se dem på Ballerup kommunes hjemmeside, hvorfra de vil kunne udskrives.



### Ansøgning til Grønt Råds pulje.

Der blev tildelt 10.000 kr. til lokal genbrugsplads i Måløv Park. Pengene skulle bruges til udarbejdelse og trykning af informationsmateriale til beboerne i forbindelse med at genbrugspladsen bliver indviet i august/september. Genbrugspladsen vil komme til at koste i omegnen af 1 mil. kr. Det kan måske undre nogen, at det kan betale sig at etablere egen genbrugsplads, når man "bare" kan aflevere affaldet på nuværende genbrugsstation.

Forklaringen er simpel, idet Måløv Park vil opnå en besparelse på op mod 300 til 400 tusinde kr. pr. år, ved at udføre sorteringen selv.

Har man gode forslag til "grønne besparelser", kan man søge om penge af puljen til at gennemføre ideen med.

Hans-Henrik Rytter Lundagervej 3

# Vil du spare penge, så se her

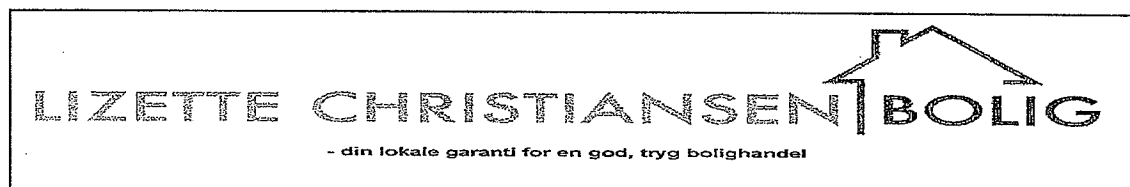
Grundejerforeningen har lavet en række rabatordninger, så du kan spare mange penge. Hvis du ikke allerede har benyttet dig af disse muligheder, kan du her se, hvordan du gør:

## Ejendomsforsikring gennem Alm. Brand

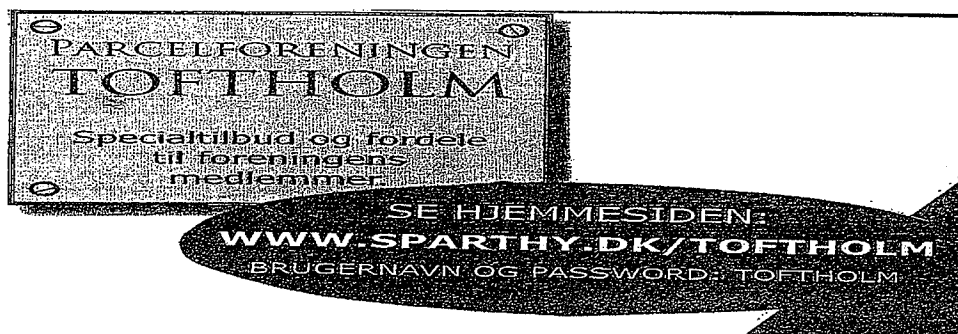
Forsikringen omfatter bygningsbrand, hus- og grundejerforsikring, insekt- og svampeforsikring, glas- og sanitetsforsikring, udvidet rør- og stikledningsforsikring samt retshjælp- og husejeransvarsforsikring.



Tilmeldingsblanketet kan du få hos foreningens kasserer.



Skal du sælge du bolig, kan du få **10%** rabat på mæglerhonoraret, hvis du bruger Skovlundes lokale ejendomsmægler Lizette Christiansen Bolig. Du skal blot oplyse, at du bor i vores grundejerforening.



Kik ind på Sparekassen THYdirekte, hvor der er oprettet en særlig hjemmeside til Parcelforeningen Toftholm og se de mange gode tilbud samt, hvordan du benytter dig af dem.

Torben Hansen



# Et glad grin



## Fisker fra Esbjerg

En fisker fra Esbjerg skulle ud og fiske på en kold vinterdag. Han begav sig ud på isen med sit isbor, og begyndte at bore hul i isen, da en stemme sagde:

- Der er ingen fisk under isen.

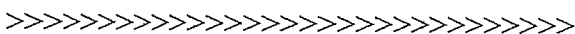
Fiskeren undrede sig lidt, men valgte at bore videre. Da stemmen igen sagde:

- Der er ingen fisk under isen.

Spurgte fiskeren:

- Vorherre, er det dig?.

Stemmen svarede: Nej, det er halinspektøren.



## I fængslet

To mænd i fængslet sidder og snakker:

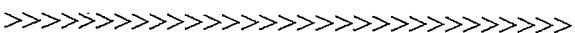
Den ene spørger:

- Hvorfor er du i fængsel?

- Fordi jeg har en bygningsfejl, lyder svaret.

- Bygningsfejl?

- ja, jeg har for lange fingre og for korte ben!



## Svigemor

En mand kommer ind i en osteforretning.

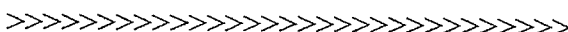
- Hvad ønsker herren? spørger ekspedienten.

- Et stykke ost, ligesom min svigermor.

- Javel, hvad vil det sige?

Sådan mager og lidt lagret? Spørger ekspedienten.

- Næh, bare stærk og fed, svarer manden



## Den nye skoleinspektør

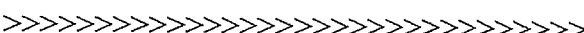
blev på sin første dag irriteret over den larm, børnene lavede i et klasselokale.

Vredt åbnede han døren og hev fat i den højeste pige, som åbenbart talte mest.

Han slæbte hende ned på sit kontor, satte hende i skammekrogen og bad hende holde mund.

Nogle minutter senere stak en dreng hovedet ind og spurgte:

- Hr. inspektør, hvornår får vi vores lærerinde tilbage?



COPYRIGHT : MORTEN INGEMANN