

# Toftholm Tidsskriftet

Nr. 1

februar 2011

14. årgang

I  
N  
D  
H  
O  
L  
D

"Privatisering af  
vores veje"



Nye  
naboer



Ny postkasse lov -  
Hvad betyder det for  
dig?



Indkaldelse til  
generalforsamling tirsdag  
den 24. marts 2011



Bemærk nyt sted!

Øl-smagning til  
generalforsamlingen



Afhentning af affald



# Formandens hjørne

Kære Grundejer.

Tak for det år der er gået.

Så er det tid til årets generalforsamling, som finder sted den 24. marts 2011 kl.19:00.

Bemærk, at vi i år afholder generalforsamlingen på:

**Lundbjergskolen - Festsalen**

**Lundbjerg 72**

**2740 Skovlunde.**

Vi vil selvfølgelig sørge for, at der vil være tydelige skilte, som viser vej ind til salen.



## Toftholm Avisen

Parcelforeningen Toftholms lokalblad  
[www.gftoftholm.dk](http://www.gftoftholm.dk)

### Redaktion:

Käthe Petersen  
Hybenvænget 26  
Tlf. 44 84 65 16

Inge Overby  
Kløvertøften 21  
Tlf. 44 84 05 35

### E-mail adresse:

[kathe@petersen.mail.dk](mailto:kathe@petersen.mail.dk)

### Udkommer:

3 x årligt sidst på måneden  
i februar, juni, oktober

### Indlæg til avisen

skal være redaktionen i  
hænde i månederne: januar, maj,  
september

Efter generalforsamlingen vil der være mulighed for øl-smagning med Belgisk øl.

Jeg ser frem til at se dig/er til generalforsamlingen i år.

Vel mødt den 24. marts 2011 på  
Lundbjergskolen i Festsalen.

Venlig hilsen  
Martin Tiemroth  
Formand



## Bestyrelsen i Parcelforeningen

**Formand:** Martin Tiemroth  
Tangevej 41  
Tlf. 44 94 72 11

### **Næstformand:**

Poul Daldorph  
Kløvertøften 4  
Tlf. 44 84 58 88

**Kasserer:** Torben Hansen  
Bakkehøj 25  
Tlf. 44 94 69 43

### **Bestyrelsesmedlemmer:**

Käthe Petersen  
Hybenvænget 26  
Tlf. 44 84 65 16

Hans-Henrik Rytter  
Lundagervej 3  
Tlf. 44 94 34 52

**Parcelforeningen TOFTHOLM**  
**www.gftoftholm.dk**

**Formand:** Martin Tiemroth  
Tangevej 41  
2740 Skovlunde  
Tlf: 44 94 72 11

**Kasserer:** Torben Hansen  
Bakkehøj 25  
2740 Skovlunde  
Tlf: 44 94 69 43

Postgiro: 8 08 97 01

**Driftsregnskab**

1. januar 2010 til 31. december 2010

samt

**Status**

pr. 31. december 2010

---

**Ordinær generalforsamling**

afholdes

torsdag den 24. marts 2011 kl. 19.00

i Festsalen på Lundebjergskolen.

**Dagsorden:**

1. Valg af dirigent
2. Beretning: se orientering på side 6
3. Fremlæggelse af regnskab
4. Indkomne forslag
5. Budget for det kommende år
6. Valg af bestyrelse, revisorer og suppleanter jfr. §4

**På valg er:**

Formand: p.t. Martin Tiemroth, modtager ikke genvalg  
Sekretær: p.t. Käthe Petersen, modtager genvalg  
Bestyrelsesmedlem: p.t. Hans-Henrik Rytter, modtager genvalg  
1 Revisor: p.t. Ea Andreassen, modtager genvalg  
1 bestyrelsessuppleant: p.t. Inge Overby, modtager genvalg

7. Eventuelt.

---

**Parcelforeningen Toftholm**

<b>Udgifter</b>	<b>2010</b>	<b>Budget 2010</b>	<b>Budgetforslag 2011</b>
Aktiviteter	3.080,20	7.000,00	12.500,00
Kassererhonorar	4.500,00	4.500,00	5.000,00
Generalforsamling, bestyrelses- og udvalgsmøder	8.062,05	10.000,00	10.000,00
Administration: Porto, gebyr, avis m.m.	5.468,75	7.000,00	7.000,00
Fællesudvalget for grundejerforeninger i Ballerup Kommune	0,00	405,00	405,00
Kurstab, obligationsudtrækning	324,70		
Refusion af telefonsamtaler	600,00	600,00	0,00
 Overskud	 11.487,78	 1.259,00	
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	33.523,48	30.764,00	34.905,00
	<hr/>	<hr/>	<hr/>

### **Status pr. 31.december 2010**

#### **AKTIVER**

Kontantbeholdning	64,00
Indestående i bank	77.526,77
Kontingentrestancer	749,00
Obligationsbeholdning, Nominelt kr. 30.953,99	<u>32.124,92</u>
	<hr/>
	110.464,69

Skovlunde, den 7. februar 2011

Martin Tiemroth    Torben Hansen    Povl Daldorph    Käthe Petersen    Hans-Henrik Rytter



## Orientering til medlemmerne

Følgende emner vil der bl.a. blive orienteret om under dagsordenens punkt 2 "Beretningen"

### Sidste nyt fra parcellforeningen og omegn.

- Fastelavnsfest 6. marts 2011
- Foreningens hjemmeside
- Foreningsavisen
- Fællesforeningen af grundejere i Ballerup Kommune
- Privatisering af vores veje
- Tv-udvalg

### Indkomne forslag:

---

**G/F Toftholm.**

31. december 2010

#### Overdragelse af veje til grundejere.

Hvis det nu lykkes kommunen juridisk at få overdraget drift og vedligeholdelse af vejene til os - ville det så være en god ide, at Grundejerforeningen Toftholm påtog sig denne opgave for os alle?

Hvad er generalforsamlingens holdning til dette?

Det vil stille krav om supplerende vedtægter, udvidelse af bestyrelsen m.m. Men "stordrift" (271 parceller) vil givetvis sikre en billigere og bedre håndtering af det pålagte ansvar.

Povl Daldorph

---

#### Efter generalforsamlingen:

Bestyrelsen vil gerne invitere grundejerne til en hyggelig aften med **Øl-smagning**. Temaet er belgisk øl og der vil blive mulighed for at smage på 6-8 forskellige øl.

**Skål og velkommen til en hyggelig aften – se mere på side 8.**

---

Som tidligere år kan medlemmerne efter generalforsamlingens afholdelse, rekvirere referat hos bestyrelsen og det kan ses på vores hjemmeside [www.gftoftholm.dk](http://www.gftoftholm.dk). Derudover vil referatet blive udgivet sammen med foreningsavisen i juni måned.

I bestyrelsen håber vi på et sædvanligt godt fremmøde og glæder os til at være sammen med "Toftholms" medlemmer.

Vel mødt  
**torsdag den 24. marts 2011 kl. 19.00**

På bestyrelsens vegne  
Martin Tiemroth

# Bemærk nyt sted for afholdelse af vores generalforsamling!

## Transport til generalforsamlingen

På grund af sammenlægning af Medborgerhuset og Skovlunde Bibliotek har det ikke været muligt at leje Medborgerhuset til Grundejerforeningens generalforsamling, som i stedet finder sted på Lundebjergskolen.

Da der er mange vigtige ting på dagsordenen, bl.a. problematikken om overdragelsen af vores veje, vil vi rigtig gerne have så mange som muligt med.

Hvis du er gangbesværet eller ældre og har svært ved at komme til Lundebjergskolen, vil vi gerne undersøge muligheden for transport til generalforsamlingen.

Ring til kasserer Torben Hansen på 4010 0145 for at høre nærmere.

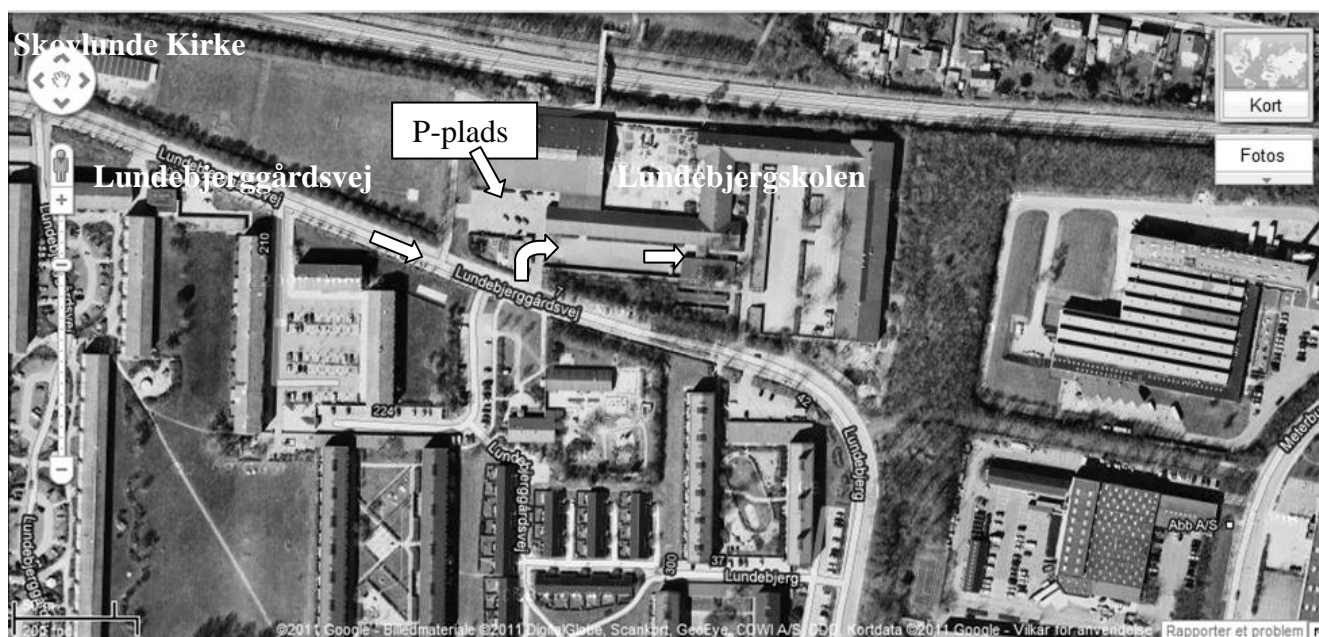


Venlig hilsen

**Torben**

---

### Vejviser til mødesal for GF Toftholms generalforsamling 24. marts 2011



**Lundebjergskolen - Festsalen, Lundeberg 72, 2740 Skovlunde**

---

# Bestyrelsen inviterer til øl smagning efter generalforsamlingen.



## Hvorfor Belgisk øl?

For ølkenderen repræsenterer Belgien et paradys af eksotiske øl. Komplexiteten og de mange smagsnuancer er umulige at beskrive – de skal opleves! Der findes *Trappistøl*, brygget på et af de seks belgiske trappistklostre, der har brygget øl i flere hundrede år; *Klosterøl*, brygget på licens ud fra originale opskrifter fra klostre, der ikke længere brygger selv; *Lambic* – eller *Gueze* – er navne for såkaldte vildgærede øl; *Witbier*, hvedeøl, hvor byg er erstattet af hvede og derudover et antal af andre *special-øl*, der alle har deres helt egne personligheder.

Se mere på:

[www.belgiskbryg.dk](http://www.belgiskbryg.dk)



## NYHEDSBREV



Vidste du, at man kan tilmelde sig på vores hjemmeside [www.gftoftholm.dk](http://www.gftoftholm.dk),

hvis du ønsker at vide, når der sker ændringer på siden?

Skriv til vores webmaster for at komme på mailing-listen. Webmaster Belinda Jeppesen på

[webmaster@gftoftholm.dk](mailto:webmaster@gftoftholm.dk)

og følg med i debatten om vores veje!

**Husk**, at den seneste udgave af avisen og referat fra generalforsamlingen også ligger på hjemmesiden.

Bestyrelsen

---





## **Ny postlov kræver postkasser ved fortovet**

Inden udgangen af 2011 skal alle danske husstande have en postkasse stående ved fortovet.

### **Hvad betyder det for dig?**

Det er husejeren, som er ansvarlig for at postkassen er placeret korrekt inden **1. januar 2012**.

Sker det ikke, kan det i værste tilfælde ende med politianmeldelse, bøde og et stop i leveringen af post.

Postloven hører ind under Trafikstyrelsen, og her medgiver man, at lovbestemmelserne betyder, at sager med folk, der ikke vil flytte postkassen, vil blive overgivet til politi og anklagemyndighed, og det kan i sidste ende medføre en bøde. Det står klart i postlovens paragraf 28.

Postkassen skal være placeret ved indgangen til parcellen dvs. ved fortovet eller vejen.

Se evt. nærmere på [www.post.dk](http://www.post.dk)

.....00.....

## **"Min skraldespand er ikke blevet tømt".**

Hvis du oplever, at din dagrenovation ikke bliver afhentet, bør du melde det efter kl. 18, når normal tømmedag er slut via Ballerup Kommunes hjemmeside. Det samme gør sig gældende, hvis du ikke får hentet storskrald eller grønt affald, eller hvis skraldeposen ikke er sat på eller andet der gør, at du tænker "Det var li'godt pokkers irriterende". Hvis du melder det via kommunens hjemmeside, får renovationsfirmaet besked om din melding og er der anledning til spørgsmål, vil du blive kontaktet direkte af renovationsfirmaet.

Du finder meldesystemet på [www.ballerup.dk](http://www.ballerup.dk), Natur, miljø og affald, Affald og genbrug - eller via dette direkte link: <http://www.ballerup.dk/get/51007.html>



## Velkommen til følgende nye naboer i 2010

Signe og Christian Paulin  
Christina og Christian Barslund  
Jan Tasholm og Katja Joy Østergaard  
Michelle og Jonas Petersen  
Dorthe Hansen og Ali Jimmie Holm  
Thomas Brose og Susanne Annweiler  
Mette H. Nielsen og Morten Skovboe  
Thomas Frøde og Rikke Kvistholt

Hybenvænget 38  
Hybenvænget 7  
Tjørnevænget 15  
Bybjergvej 35  
Tangevej 16  
Kløvertofte 3  
Morelvej 29  
Hybenvænget 23



---

### RETTELSE:

Bestyrelsen er blevet gjort opmærksom på, at teksten omkring hjemmekompostering i vores referat fra sidste års generalforsamling kunne misfortolkes.



#### I referatet stod følgende:

Hjemmekompostering, som Ballerup Kommune fraråder. Man kan hente gratis muld på genbrugspladserne, som bør benyttes i stedet.

Grundet den meget kortfattede formulering i det sidste generalforsamlingsreferat vil jeg gerne uddybe versionen fra fællesmødet i fællesforeningen:

På vores årlige møde i fællesudvalget sammen med teknisk forvaltning fremkom Kommunens repræsentant med følgende udtalelse:

Med hensyn til hjemmekompostering skal man som borger sørge for at udføre komposteringen korrekt, da det ellers vil kunne resultere i, at komposten vil gå i forrådnelse i stedet for at blive til muld. Når komposten går i forrådnelse udvikles der CO<sub>2</sub>, som jo bekendt er en drivhusgas. Pointen er, at hvis man ikke kan gøre det korrekt, så vil det være en bedre ide at aflevere grøntaffaldet til genbrugsordningen, der så vil komposterer det, hvorefter man som borger kan afhente kompost på genbrugsstationen.

Hans-Henrik Rytter

---

## Lidt sjov!

### Dværgen

En dværg kommer ind på et værtshus. En af gæsterne spørger ham: Spiller du kort? Dværgen svarer: Nej jeg er bare født sådan!



### Tryllekunstner

- Så du ham tryllekunstneren i fjernsynet i går aftes? Han skulle bare sige hokus pokus, og så forsvandt kaninen!

- Det er da ikke noget. Jeg skal bare sige tøm opvaskeren, så forsvinder hele familien!